



PROCES VERBAL DE SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de Conseillers en exercice : 15

Nombre de Conseillers présents : 12

Nombre de pouvoirs : 3

Nombre de votants : 15

L'an deux mil vingt, le treize août 2020 à 19 h

Le Conseil Municipal de la Commune de BOU dûment convoqué le 31 juillet 2020, s'est réuni en session ordinaire, à la Salle des fêtes de Bou, sous la présidence de Monsieur Bruno CŒUR, Maire.

PRESENTS : Messieurs Bruno CŒUR, François ESTEBAN, Madame Zohra OGBI, Messieurs Guy COURSIMAULT, Lionel LEMOYNE, Yvan BLANCHARD, Laurent BOULAIN, Jean-Claude MASSON, Madame Valérie ELAMBERT, Monsieur Sébastien GIRARD, Madame Corinne STRAZZIERI, Monsieur Philippe GASNIER, Madame BORDEAUX BOREL Françoise

POUVOIRS : Monsieur Fabrice GERVAIS à Monsieur Bruno CŒUR
Monsieur Sébastien GIRARD à Madame Corinne STRAZZIERI
Madame Lisa LEMOYNE à Monsieur Lionel LEMOYNE

Secrétaire de séance : Valérie ELAMBERT

Approbation du PV de séance du 09/07/2020 : PV adopté à l'unanimité

DELIBERATIONS :

- 1) **Convention de partenariat SAFER** : demande d'accord du conseil municipal pour un accompagnement de la Collectivité pour la gestion quotidienne de ses problématiques foncières (connaissance des propriétaires et exploitants, médiation et négociation, évaluation des biens, acquisitions/locations...).
Adopté à 14 voix pour, 1 abstention
- 2) **Prolongation durée de mandat auprès de l'Etablissement Public Foncier Local Interdépartemental (EPFLI)** : demande d'accord du conseil municipal pour rehausser pour une meilleure latitude financière la durée de remboursements à l'EPFLI (prévue le 07/11/2018 pour 5 ans). Plusieurs scénarios ont été proposés (10 ans, 15 ans). Le conseil valide la proposition financière de 10 ans. Adopté à 10 voix pour 10 ans, 5 voix pour 15 ans.
- 3) **Remise loyer boulangerie** : validation de la proposition, faite sous l'ancien mandat, de remiser à hauteur de 50 % sur 3 mois le loyer de la boulangerie en raison de la baisse de chiffre d'affaires liée à une réduction d'activité suite à la crise sanitaire engendrée par la COVID 19 (ce qui revient à prendre en charge la partie commerciale). Adopté à l'unanimité
- 4) **Demande de subvention Fonds d'Accompagnement Culturel aux Communes** : demande de subvention pour le spectacle Tilou Tilou, vendredi 13 novembre salle des fêtes. Adopté à l'unanimité

Hors délibérations :

- 5) **Renouvellement de la commission Communale des impôts directs** : sur les 24 personnes proposées au Directeur Départemental des Finances Publiques ont été désignés 6 commissaires titulaires (Mme WOJCIK Nicole, Mr BIDAULT Joël, Mr PICAULT Yves, Mme DUNEAU Nicole, Mr ESTEBAN François et Mme BORDEAUX Françoise) et 6 commissaires suppléants (Mr LEFEVRE Eric, Mr LEGROUX Pierrick, Mr BILLAUT Emmanuel, Mr MAROIS Claude, Mme OGBI Zohra et Mme CHAUMONT Anne).

6) Enquête Publique concernant l'élaboration du Règlement Local de Publicité métropolitain d'Orléans Métropole (RLPM) du mardi 1^{er} septembre 2020 à 9 h au jeudi 1^{er} octobre 2020 à 17 h.
Registre d'enquête à disposition du public.

7) Action logement concernant les nouvelles aides au logement suite à la crise sanitaire

Voir Flyers sur le site de la mairie, et affichage municipal

8) Formation des élus

Formations AML (Association Maires du Loiret) retenues pour 2020 :

- Module « Le budget communal » pour les membres élus de la Commission (mardi 17 novembre) : Bruno, Lionel
- Module « Les bases de l'urbanisme » pour les membres élus de la Commission PLUG (mardi 24 novembre) : Françoise, Laurent
- Module « Gestion en mode projet » (mercredi 18 novembre) : Zohra
- Module « Relation commune / école » (mercredi 16 septembre) : Valérie, Corinne

9) Demandes d'avis et informations commissions :

Commission e-Bou:

. Info : Diffusion d'un courrier joint à ce Compte-rendu pour recueillir l'accord des habitants sur la diffusion de communication de la mairie par voie électronique.

Commission finances :

. Info :

		Fonctionnement	Investissement
Recettes			
	Budget	1025293 €	509218 €
	A fin juillet	901314 €	148669 €
	% engagement	88%	29.2%
Dépenses			
	Budget	1025293 €	509218 €
	A fin juillet	410338 €	94965 €
	% engagement	40%	18.7%

Analyse fonctionnement : un bon engagement des recettes et des dépenses mesurées. ☺

Analyse investissement : des engagements faibles, qui correspondent à un budget surestimé.

Commission PLUG :

. Info : Projet Cœur de Village :

- Installation de panneaux explicatifs de la démarche et des différents scénarii dans la cour de la Mairie, consultables sur les horaires d'ouverture, avec cahier de doléances/questions, à partir de lundi 24/08
- Fin septembre seront programmés deux groupes de travail, avec les habitants ayant souhaité participer à la réflexion via le sondage Altereo
- Enfin, une réunion publique sera programmée d'ici fin d'année

Commission sécurité :

. Info : Radar pédagogique tournant sur la commune pour recenser le flux et les vitesses ; avec cette photographie, qui montrent un non-respect généralisé des limitations de vitesse, nous prendrons des mesures de limitation de la vitesse (aménagement, préventif, répressif,...). Ces propositions seront soumises à avis lors du conseil de septembre.

Commission travaux :

. Info : Travaux rue du bourg :

- arrêt des travaux le 31/07 et reprise des travaux le 24/08/2020
- travaux d'enfouissement réseaux devant mairie jusque place de l'église du 24/08 au 02/10 : la circulation sera donc interdite. Les bus seront par conséquent déviés (voir plan joint, avec deux arrêts : celui rue de Mardié + un devant les services techniques communaux rue du crochet)

. Info : installation de trois poteaux d'éclairage supplémentaires à la Binette, dans l'allée

- . Info : jeux dans cour de l'école installés
- . Info : Loire à vélo, travaux de réfection levée terminés

Commission Affaires scolaires :

- . Info : le nouveau protocole sanitaire sera étudié et les mesures seront communiquées aux parents par mail une semaine avant la rentrée.

Commission Affaires sociales :

- . Info : Plan canicule activé du vendredi 07 au mercredi 12 août : 24 foyers inscrits, prise de contact téléphonique régulière pendant la période par les élus. Très bon retour des inscrits.

Commission Agriculture :

- . Info : Cycle de rencontres toujours en cours
- . Avis : Classement des terres agricoles en Zone Agricole Protégée, en attendant le classement PEAN (Périmètre de Protection des Espaces Agricoles et Naturels) qui devrait être mis en place par la Métropole
Avis favorable du Conseil municipal

Commission Environnement :

- . Info : Fiche projet « Poulailleur pédagogique » rédigée pour rencontre avec commission affaires scolaires le 26/08
Possibilité d'avoir une aide pédagogique de la Métropole via la démarche « école éco exemplaire ».

Commission Culture et vie associative :

- . Info : Réponses aux exigences sanitaires concernant « La fête à la Binette », qui se tiendra le 05 et 06 septembre 2020 :
 - masque obligatoire sur le site (sauf pendant repas)
 - désinfection mains avec gel ou solution hydro-alcoolique :
 - o obligation de désinfection des mains des visiteurs en entrée de site + autour coin repas / buvette + autour toilettes
 - o obligation de désinfection des mains des bénévoles au coin repas toutes les 30 minutes
 - o désinfection des tables repas entre deux groupes

10) Informations et questions diverses

- . Information du passage sur la commune du jury Départemental du Fleurissement le 21/07/2020 : « Félicitations pour les efforts faits pour l'embellissement de notre commune et le travail accompli pour maintenir un cadre de vie agréable ».

- . Astreinte élus le WE : le mode opératoire est en cours de rédaction, puis formation des élus.

- . Forages individuels : il est rappelé qu'une déclaration en mairie est obligatoire.

- . Attention aux démarchages de sociétés énergétiques.

- . **Retour sur la séance « Questions aux élus » samedi 25/07** entre 10H et 12H, salle des fêtes :
Elus présents : B. Cœur, G. Coursimault, L. Lemoyne

Concernant les élections de l'exécutif du Conseil Métropolitain :

- . Echanges sur le déroulé des événements

Concernant l'agriculture :

- . Echanges sur les travaux et rencontres de la commission agriculture

Concernant l'environnement :

- . Est-il prévu de limiter les impressions papier pour les communications municipales ?
Réponse : oui, l'objectif est de diffuser les informations au maximum par mail ou via le site de la commune.
- . Quelle valorisation du fleurissement des pieds de murs ?
Réponse : ce sujet avait été initié dans l'ancienne mandature ; à poursuivre parallèlement aux maisons fleuries.
- . Est-il possible d'étudier un mode collectif de broyage des déchets verts ?

Réponse : le broyage des déchets verts est un des sujets de la commission environnement ; à suivre.

Concernant l'urbanisme :

. Où en est le projet Cœur de Village ?

Réponse : Trois étapes à venir : des panneaux d'information vont être installés, puis il y aura deux groupes de travail, et enfin une réunion publique.

. Le chemin communal sur parcelle agricole rue du Chillou a-t-il changé de place ?

Réponse : oui, suite délibération ancien conseil municipal, ce chemin communal est déplacé, suite remembrement de parcelles agricoles.

. Qu'est-il prévu sur la zone à urbaniser rue du clos granger ?

Réponse : dans le cadre de l'évolution du Plan Local d'Urbanisation, cette zone redeviendra une zone agricole ; il n'y aura donc pas de construction.

. Le cadran solaire de l'église va-t-il être mis en valeur ?

Réponse : sujet à travailler.

Concernant la sécurité :

. Pourquoi des radars pédagogiques ?

Réponse : pour avoir une cartographie des vitesses dans le village, afin de statuer sur les mesures à prendre (aménagement, mesures préventives, mesures répressives).

. Qu'est-il possible de faire pour lutter contre le stationnement sauvage sur les trottoirs ?

Réponse : il est rappelé que le stationnement sur les espaces de circulations douces, dont les trottoirs, est répréhensible. Une campagne de sensibilisation aura lieu.

. Est-il prévu de sécuriser le chemin pédestre bord de Loire dans les Azins ?

Réponse : nous allons nous rapprocher des Services de Loire pour étudier les possibilités.

Prochaine séance de questions aux élus : le samedi 29 août à 10H en salle des fêtes ; Bruno, Guy, Jean-Claude

Fin de séance à 20H50

Fait à Bou, le 14 août 2020

Le Secrétaire de séance